

平成 29 年 9 月 13 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区大手町二丁目 1 番 1 号
大手町野村ビル 8 階
ラサールロジポート投資法人
代表者名 執行役員 藤原 寿 光
(コード番号: 3466)

資産運用会社名

ラサール REIT アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 藤原 寿 光
問合せ先 取締役財務管理本部長 石田 大 輔
(TEL. 03-6367-5600)

GRESB リアルエステイト評価における「Green Star」評価取得に関するお知らせ

ラサールロジポート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 29 年に実施された Global Real Estate Sustainability Benchmark（以下「GRESB」といいます。）リアルエステイト評価において、最高位の「Green Star」の評価を取得いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。



記

1. GRESB リアルエステイト評価について

GRESB リアルエステイト評価は、不動産セクターの環境・社会・ガバナンス（以下「ESG」といいます。）配慮を測る年次のベンチマークです。

GRESB リアルエステイト評価は、参加者と同業他社を比較した上で、参加者の ESG 項目を改善するための活動内容とそのロードマップを参加者に提供し、ESG の改善を促すものです。また、機関投資家に対して ESG データと GRESB の分析ツールを提供することで、ポートフォリオの ESG を改善することを可能としています。

平成 29 年に実施された GRESB リアルエステイト評価には、世界全体で 850（うち日本市場からは

53) の不動産会社、REIT や不動産私募ファンドが参加しました。

なお、本年の GRESB リアルエステイト評価結果については以下をご参照ください。

<https://gresb.com/2017-real-estate-results/>

2. ラサールグループの ESG に対するコミットメント

本年の GRESB リアルエステイト評価に、ラサールグループからは本投資法人を含む 10 の不動産ファンドが参加し、そのうち 8 つが最高位の「Green Star」の評価を取得いたしました。このことは、ラサールグループの長年に渡る ESG に対するコミットメントの成果だと考えます。

ラサールグループでは、ESG は投資のパフォーマンスに影響を及ぼす要素と考えおり、不動産の取得やその運用のプロセスにおいて、ESG 要素の評価を組み込んでいます。

3. 本投資法人の今後の対応

本投資法人は、世界有数の不動産投資顧問会社であるラサールグループの一員として、ESG に係るベストプラクティスの採用が投資パフォーマンスの向上に繋がるという認識の下、サステナビリティの改善に資する取り組みを今後も積極的に推進してまいります。

以 上

*本投資法人のホームページアドレス：<http://lasalle-logiport.com/>